



О Б Щ И Н А Р И Л А

Общинска администрация – гр. Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане" № 1
централа GSM 0884 400 944, факс 07054 / 88 – 33 www.grad-rila.bg

ОДОБРЯВАМ

КМЕТ:

ГЕОРГИ КАБЗИМАЛСКИ

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

КЪМ ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

**„ИЗГРАЖДАНЕ НА ВОДОСТОК С ОТВОР 2 М. И ПОДПОРНИ СТЕНИ НА ДЕРЕ
„СПРОТИВА“ 1, НАХОДЯЩО СЕ КВ. 119 ПО ПЛАНА НА ГР. РИЛА“**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Рила

Местоположение: Област Кюстендил, Община Рила, гр. Рила

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

Техническите спецификации са неразделна част от тръжната документация заедно с предвиденията на договора, подробните чертежи и други договорни документи. Спецификациите уточняват и надграждат изискванията за изпълнение на строителството. В случаите на несъответствие между спецификациите и КСС, спецификациите се приемат с предимство.

Всички СМР се извършват при стриктно спазване на техническите задания и спецификации предвидени в настоящата документация, ЗУТ и всички други приложими закони и подзаконовни нормативни актове, предписания и стандарти за този вид строителство, включително и тези по безопасност и хигиена на труда, с влагане на материали, механизация, организация на труда, обезпечавачи качествено и в срок изпълнение на строителството, както и ползване на обекта по предназначение.

Всеки вид работа, подлежащ на закриване, се приема от надзорника на строежа, като надлежно се съставя и подписва Протокол №12, за всички видове работи подлежащи на закриване, от Наредба №3/2003 год. на МРРБ, за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Не приети по съответния ред СМР не се заплащат.

Всички материали за строежа се доставят с декларации за съответствие от производителя, съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти, въвеждащи Директива 89/106/ЕЕС за строителните продукти. Изпълнителя е длъжен да извърши доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на техническото задание и техническите спецификации строителни продукти (строителни материали, включително асфалтови смеси, изделия, елементи, детайли, комплекти и др.);

Качествата на материалите се доказват от изпълнителя с протоколи от лабораторни проби и изпитвания, извършени от акредитирани пътна и строителна лаборатории.

При извършване на СМР, изпълнителят извършва за своя сметка всички обезопасявания по трасето на строежа и не допуска инциденти и нанасяне на щети на трети лица.

1. Стандарти

- Като минимално изискване трябва да се покриват българските стандарти/кодове. Други утвърдени международни стандарти и кодове могат да се прилагат само в случаите:
- Ако са повече или поне равни по ограничение в сравнение със съответните български стандарти и кодови или
- В специални случаи не съществуват приложими такива български стандарти.

Материалите, които се влагат трябва да отговарят на изискванията на Закона за българските стандарти.

2. Контрол в строителството.

2.1. Оборудване/съоръжения на изпълнителя.

Изпълнителят трябва да е снабден с оборудване/съоръжения които да са ефективни и подходящи за осигуряване на задоволително качество на работите и степен на изпълнение на работите в срока указан в документацията. Ако в случай на неефективни съоръжения и риск за непостигане на качество на работите и неспазване на сроковете, СН може да издаде заповед на изпълнителя за повишаване на ефективността, подмяна или смяна на съоръженията и изпълнителя е длъжен да изпълни тази заповед.

2.2. Опазване на съществуващи структури и съоръжения.

Изпълнителя носи пълна отговорност за опазване на сградите, пътищата, съоръженията в близост до строителния обект, независимо от това дали такива са отразени в чертежите. Изпълнителя е длъжен да не причинява никакви щети върху защитени зони. Всякакви щети причинени от действията или бездействията на изпълнителя подлежат на плащане до пълния им размер.

2.3. Безопасност и охрана на обекта.

Изискванията за безопасност и охрана на обекта се спазват съгласно чл.74 от ЗУТ и ЗБУТ, Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

2.4. Работа и съхранение на материали и съоръжения.

Всички материали и съоръжения, използвани в строителството се използват и съхраняват по начин, който гарантира предпазване от наранявания и злоупотреби. Всякакъв вид материали и съоръжения, които, които според СН представляват опасност се премахват незабавно от обекта и изпълнителят няма право на компенсации за повредени материали или тяхното премахване.

2.5. Временни/непредвидени работи

Когато в КСС не са предвидени работи от временен характер се приема, че такива са включени в единичните цени на КСС.

2.6. Одобрение на материалите.

Материали и съоръжения, вложени в строителството трябва да са със произход от страна-членка на ЕС или страна.. Материали с неодобрен от Строителният надзор произход не могат да се използват в строителството.

Всички материали трябва да отговарят на българските стандарти или еквивалент на Европейското законодателство и европейските стандарти.

Изпълнението трябва да се установи от непрекъснати измервания за проверка и контрол, че само материал, който отговаря на изискванията, посочени в различни клаузи на тези спецификации ще бъдат използвани за строежа.

2.7. Почистване на обекта

Изпълнителя е длъжен да премахне от обекта всички земни почви, строителни отпадъци генерирани вследствие на изпълнение на строителството.

2.8 Задължения на изпълнителя.

- Изпълнителя е длъжен да изпълни качествено и в договореният срок възложените му видове СМР и СРР.
- Изпълнителя е длъжен да влага материали с доказани качествени характеристики и произход.
- Изпълнителя е длъжен да осигури постоянно присъствие на технически правоспособно лице на обекта, което да следи за изпълнението на договорните видове работи и одобрените технически проекти.
- Изпълнителя е длъжен да осигури контролор по качеството и координатор за здравословни и безопасни условия на труд.
- Изпълнителя е длъжен да постави нужните предпазни огради и обозначителни табели по време на строителството, с цел ограничаване на достъпа до строителната площадка на лица не заети в строителството.

При възникване на форсмажорни събития и проблеми при изпълнението на строителството Изпълнителя е длъжен незабавно да уведоми останалите участници в строителството /Възложител, СН, Проектанти/.

Одобрение от СН и Възложителя не освобождава изпълнителя от неговите отговорности и задължения по договора.

3. Административни изисквания.

3.1. Програма за изпълнение

Програмата за изпълнение трябва да съответства на изпълнението на проекта и да съдържа диаграма на всички основни дейности. Не по-късно от 5 работни дни от изтичане на всеки месец, Изпълнителят трябва да представи на СН актуализирана програма, която включва минимум следната информация:

- напредъка в работата през изминалия месец, съпоставено с планираното;
- планираните дейности за следващия месец.

3.2 Срещи относно напредъка на проекта.

Изпълнителя е длъжен да съгласува със СН и Възложителя датите на периодични срещи относно напредъка в изпълнението на работите. Срещите обикновено се организират не по-късно то 10 дни от изтичане на предходния месец.

СН и Възложителя имат право на непрекъснат достъп до строителната площадка и до всички документи, касаещи изпълнението на обекта.

Изпълнителя е длъжен да осигури достъпа и да предостави всички поискани документи от контролните органи.

СН и Възложителя имат право във всеки един момент от изпълнението да се осведомят за количеството и качеството на влаганите материали и изпълнените видове работи.

Всички скрити работи се приемат от СН и представител на Възложителя и след тяхно разрешение се допуска по следващо закриване.

3.3. Осигуряване на качеството.

Изпълнителя е длъжен да внедри система по осигуряване на качество, която да отговаря на изискванията на договора.

СН има право да инспектира всички аспекти на системата.

4. Изпълнение на строителството.

4.1. Материали

Изпълнителя е длъжен да използва материали, които отговарят на изискванията изложени в настоящите технически спецификации. Вложените материали трябва да са нови. Не се допуска използване на материали-втора употреба.

4.2. Изпробване

Приемат се видове и количества тестове, извършени съгласно разписанията изложени в настоящите спецификации, освен ако възложителя не е възложил друго.

В случаи, когато резултатите от тестовете са незадоволителни, Възложителят може да изиска допълнителни проби.

Освен в специфицираните тук тестове, възложителят и СН може да разпоредят допълнителни тестове за да установи възможни скрити пропуски. Разходите за тези тестове са за сметка на изпълнителя ако се докажат такива пропуски.

4.3. Инспекция и проверка на обема на извършените СМР.

Възложителя може по всяко време да поверява качествата и количествата извършени СМР. Ако проверката не може да се извърши със съдействието на изпълнителя се определя срок за външна експертиза. В тези случаи разходите са за сметка на Изпълнителя.

5. Подготвителни работи.

Изпълнителя е длъжен да извърши подготвителните работи на обекта преди стартиране на строителството.

5.2. Определяне на обекта.

Изпълнителят е длъжен със съдействието на възложителя и СН да отложат на терен мястото на строителната площадка, предмет на строителство.

5.3 Временни съоръжения

Изпълнителят е длъжен да отрази разходите за поставяне или преместване на временни съоръжения ако това е необходимо за доброто изпълнение на договора.

5.4. Общи съоръжения - Санитарни изисквания

Водоснабдяване.

Изпълнителят е длъжен да осигури и поддържа доставка на питейна и промишлена вода за неговите нужди. Водата трябва да е годна за използване за целите на строителния процес и за консумация във временните съоръжения.

Доставка на електричество

Необходимата доставка на електричество се осигурява от Изпълнителя за негова сметка.

Изпълнителя е длъжен да премахне всички временни инсталации ако не е договорено възложителят да ги приеме.

Разходите за извършване на съгласувателните процедури от страна на експлоатационни дружества са за сметка на строителя.

Строителя е длъжен да състави строителни книжа и екзекутивна документация на обекта за собствена сметка, както и да участва в процедурата по въвеждане на строежа в експлоатация

Строителя е длъжен да отстрани за собствена сметка недостатъците, установени при предаването на строежа и въвеждането му в експлоатация.

Строителя е длъжен да извършва гаранционно поддържане на строежа, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата.

Поетата от Изпълнителя гаранционна отговорност за недостатъци не може да бъде по малко от конкретизираните в Наредба №2/31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБ и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. считано от датата на съставяне и подписване на акт образец 15 за обекта.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАЗЛИЧНИТЕ ВИДОВЕ РАБОТИ - ГРАДСКО СТРОИТЕЛСТВО

В настоящата проектна разработка са предвидени следните видове работи:

- Земни работи
- Бетонови работи
- Разваляне и възстановяване на калдръм
- Кофражни работи
- Армировъчни работи
- Направа на заскалявка

1. ЗЕМНИ/ изкопни РАБОТИ

1.1 Общи условия за изпълнение

Работите зависят от физическите характеристики на почвата и хидроложките условия. Начин на изпълнение се определя въз основа на вида почва, съдържание на вода, наличие на подземни води, тяхното ниво, дебит, дълбочина и ширина на запаса.

Земните работи могат да се извършват, механизирано или ръчно в зависимост от спецификата и зърно метричния състав на почвата. Излишните земни почви се натоварват на превозно средство и се извозват на предварително регламентирано от Възложителя място за депониране на земни маси.

Преди започване на строителството Изпълнителя уведомява СН и Възложителя за постигнати коти изкоп, като същите са длъжни да приемат земната основа и да удостоверят нейната здравина за поемане на натоварванията от предвидените за изграждане съоръжения.

Изготвят се нужните актове и протоколи, съгласно Наредба №3/2003 год. на МРРБ за актове и протоколи по време на строителството и след тяхното подписване се разрешава последващи видове работи.

1.2. Проверка на изпълнението

- съответствието с изискванията на проекта включва:
- определяне плътността на почвата чрез вземане на проби и съответствието им с проекта.
- Преценка от геолог с нужната професионална компетентност за изпълнение на условията на чл. 169, ал. 1, т.1 от ЗУТ.

1.3. Приложими стандарти

BDS 676-85 - Building soils. Classification - Класификация

BDS 2761-86 - Building soils. Physical properties. Definition and designation Определяне и предназначение

BDS 644-83 - Building soils. Method of establishing the water content in laboratory.Метод за установяване на водно съдържание в лаборатория

BDS 646-81 - Building soils. Method of establishing the specific density in laboratory.Метод за установяване на плътност в лаборатория.

BDS 647-83 - Building soils. Method of establishing the bulk density in laboratoryМетод за установяване на обемна плътност в лаборатория

BDS 14783-79 - Building soils. Method of establishing sinking in laboratory.метод за установяване на слягане в лаборатория.

2. БЕТОНОВИ И ЖЕЛЕЗОБЕТОНОВИ РАБОТИ.

2.1 Технически изисквания.

Състава на бетона се установява в лабораторни тестове на взети мостри от всеки материал /цимент, агрегат добавки, и т.н./,който се влага в обекта, като мострите са със степен на стягане до степента, използвана на обекта. Преди изливане на сместа се извършва следното:

- почистване на арматурата и кофража;
- приемане на протокол за кофраж, скеле и арматура;
- почистване на каменната основа;
- хидратиране на стария слой на бетона;
- кофража е хидратиран непосредствено преди разливане на бетона;

Следните изисквания се спазват за да се гарантират подходящи условия по време на първоначалното стягане на бетона:

- бетоновият слой се предпазва от замърсяване и нараняване;
- не се допуска грешки при армиране на бетона;
- бетона се предпазва от бързо съхнене,въздействия,удар и други механични наранявания;
- непосредствено след разливането му,бетонът трябва да се предпази от дъжд,непосредствени въздействия,слънце или замръзване.
- бетонът се разлива във влажна среда;
- позволява се движение на хора, оформяне или монтиране на поддържащи елементи само при достигане на ниво на здравина на бетона да 15 кг/куб.см.

Изпълнението на бетонови работи при зимни условия и при средна температура + 5 °C и минимална температура под 0°C се извършват при спазване на условията в Инструкций за изпълнение на бетонови и армировъчни работи при зимни условия.

2.2 . Инспекция на изпълнението.

- периодичният контрол върху изпълнението обхваща:
- дозиране и смесване на бетоновия възел;
- физически и механични индикатори на бетона-здравина, водно съдържание,устойчивост при замръзване и др.;
- оазване на бетона след разливането;
- качество на бетоновия микс при подготовката, транспорта,разливане и уплътняване;

2.3.Предаване.

При предаване се представят следните документи:

- всички данни от контролните тестове на бетонови проби;
- сертификат за качество, гарантиращи достигането на качествените характеристики на предвиденият микс ;

- всички документи за изпълнение и предаване на други работи, съобразни специалните технически и проектни изисквания;

3. ПРИЕМАНЕ И ОТЧИТАНЕ НА РАБОТАТА

При приемане на извършените видове работи не трябва да се наблюдават следните нередности:

- ✓ Не трябва да има отклонение от предвижданията на проекта.
- ✓ Не трябва да се наблюдават обрушени ръбове, счупени и изместени елементи.
- ✓ Всички фуги да са допълнително обработени.
- ✓ При каменните настилки не трябва да се наблюдават вдлъбнати и изпъкнали участъци.
- ✓ Напечните и надлъжните наклони да са ясно оформени.
- ✓ Да не се наблюдават счупени плочки с обрушени ръбове..
- ✓ Вида на настилката и съответствието ѝ с проекта;
- ✓ Изпълнението на детайлите в съответствие с проекта;
- ✓ Съответствие на настилките с изискуемите стандарти

Изготвил,


Асен Гаврилов
Началник отдел "УТСК"